



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Virovitica, T. Masaryka 8

Poslovni broj: Z-4380/2026

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Virovitici, po sucu Darku Barišiću, u zemljišnoknjižnom predmetu po prijedlogu predlagatelja Marina Skeca, Grabrovnica, Grabrovnica 92, OIB: 05742262384, zastupanog po punomoćniku Dinku Jakeliću, odvjetniku iz Đurđevca, Trg Svetog Jurja bb, radi pokretanja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 25. svibnja 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za BZP zk. ul. br. 1655, 1438 i 1956 sve k. o. Grabrovnica.

II. Na nekretninama navedenim u točki I. ovog rješenja zabilježiti će se da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak.

III. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda upis zabilježbe otvorenog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka na nekretninama navedenim u točki I. ovog rješenja.

IV. Općinski sud u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel u Pitomači, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Marina Skeca, Grabrovnica, Grabrovnica 92, OIB: 05742262384, zastupanog po punomoćniku Dinku Jakeliću, odvjetniku iz Đurđevca, Trg Svetog Jurja bb, pokrenut pojedinačni zk. ispravni postupak na osnovu faktičnog stanja posjeda glede nekretnina upisanih u BZP zk. ul. br. 1655 k. o. Grabrovnica i to: čkbr. 176/4 Aleksine sa 1723 m² (šuma sa 1723 m²) i čkbr. 177/6 Aleksine sa 7375 m² (oranica sa 7375 m²), kao zk. suvlasnici upisani su PRILIKA IVAN, ZAGREB, A. AUGUSTINČIĆA 18/1 u ½ dijela i PRILIKA IVAN, ZAGREB, ALEJA AUGUSTA AUGUSTINČIĆA 18/1 u ½ dijela, zk. ul. br. 1438 k. o. Grabrovnica i to: 249/41 Aleksine sa 1665 m² (oranica sa 1665 m²), kao zk. suvlasnici upisani su DOMITROVIĆ MATO, GRABROVNICA KBR. 127 u 2/4 dijela, KOVAČIĆ DOMINIK, OIB: 13073171860, Grabrovnica 153, Grabrovnica 33405 Pitomača u ¼ dijela i KOVAČIĆ SLAVICA, GRABROVNICA 153 u ¼ dijela, zk. ul. br. 1956 k. o. Grabrovnica i to: čkbr. 249/42 Aleksine sa 3802 m² (oranica sa 3802 m²), kao zk. suvlasnici upisani su BUKVIĆ TOMO, GRABROVNICA KBR. 84 u ½ dijela i BUKVIĆ MARA, GRABROVNICA KBR. 84 u ½ dijela.

V. Pozivaju se svi koji polažu bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu, odnosno prigovor stave ovom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa, jer će se nakon toga provesti i okončati postupak na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka.

2. Kako je uvidom u spomenuti prijedlog te priložene isprave utvrđeno da postoji opravdani razlog za provedbu pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka budući da je predlagatelj učinio vjerojatnim da mu pripada pravo koje u njegovu korist nije pisano, a radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti zemljišnoknjižne upise u spomenutim ulošcima, te su time ispunjene pretpostavke iz čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/19.) i riješeno je kao u točki I. izreke.

3. Sukladno čl. 110. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (Zemljišnoknjižni poslovnik) – ("Narodne novine" 81/97., 109/02., 123/02., 153/02., 14/05., 60/10. i 55/13.), riješeno je kao u točkama II. i III. izreke.

U Virovitici 25. svibnja 2026.

Sudac:

Darko Barišić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena.

Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim dijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Punomoćnik predlagatelja – odvjetnik Dinko Jakelić, Trg Svetog Jurja bb, Đurđevac
2. e-Oglasna ploča